

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie, które przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do końca października 2017.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Lp	Numer działki	km	Obręb	Nr rej. Gruntów	Księga Wieczysta	Powierzchnia
1	56	7	Maków	G447	GL1R/00052486/6	4,1395 ha

- 2) opis nieruchomości – nieruchomość stanowi działkę rolną i położona jest w Makowie przy drodze transportu rolnego,
- 3) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – zgodnie z zapisem w MPZP nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na planie symbolem R-34 i C.R22 – o przeznaczeniu podstawowym – tereny rolnicze. Dzierżawiony obszar gruntu przeznaczony jest wyłącznie do prowadzenia działalności rolniczej,
- 4) termin zagospodarowania nieruchomości – nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości,
- 5) cena nieruchomości – nie ustalono,
- 6) ~~wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego,~~
- 7) wysokość opłat z tytułu ~~użytkowania, najmu lub~~ dzierżawy – 34,6761 kwintala żyta rocznie,
- 8) terminy wnoszenia opłat - do 30 czerwca każdego roku,
- 9) zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo aktualizowana w odniesieniu do średniej ceny skupu żyta zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- 10) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie Nr IGR.0050.05.2016 z dnia 24.02.2017r.,
- 11) ~~termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.~~
- 12) nieruchomość wolna jest od praw i obowiązków osób trzecich,
- 13) termin wywieszenia wykazu: 28 luty 2017r. do 21 marca 2017r.
- 14) Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie  
(-) Andrzej Wawrzynek