

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr IGR.271.5.2018 pn.:
„Modernizacja systemów grzewczych i termomodernizacji budynków użyteczności publicznej będących własnością Gminy Pietrowice Wielkie: Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie oraz Centrum Społeczno-Kulturalnego w Pietrowicach Wielkich”

Wyjaśnienia treści SIWZ

1. Wyjaśnienie treści SIWZ

Informuję, iż zwrócono się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ dotyczącej w/w postępowania. Działając na podstawie art. 38 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) przedstawiam poniżej treść zapytania:

Pytanie nr 1

W opisie zawartym w PFU dotyczącym modernizacji przegrody ściana zewnętrzna_Parter zostało również opisane docieplenie systemowe ścian zewnętrznych poniżej poziomu gruntu płytami XPS (styrodur) o współczynniku $\lambda = 0,036$ [W/mK], grub. 10 [cm] z izolacją przeciwwodną. Wykopy liniowe. Osuszenie i impregnacja ścian. Pozycji ta nie znajduje się w dołączonym kosztorysie. Proszę o jednoznaczne określenie czy w zakresie zadania jest docieplenie ścian poniżej parteru tj.: cokołu i ścian poniżej poziomu gruntu. Jeśli tak to proszę o określenie w jaki sposób ma to być wykonane.

Odpowiedź

W celu uzyskania zakładanego efektu ekologicznego i innych wskaźników dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest wykonanie docieplenia systemowego z izolacją przeciwwodną poniżej parteru, czyli cokołu i ścian zewnętrznych poniżej poziomu gruntu płytami XPS (styrodur) o współczynniku $\lambda = 0,036$ [W/mK], grub. 10 [cm] z izolacją przeciwwilgociową.

W zakresie robót należy przewidzieć wykonanie wykopów liniowych. Osuszenie i impregnacja ścian. Izolację termiczną i przeciwwilgociową ścian poniżej terenu. Wykonanie okładziny zewnętrznej cokołu. Szczegóły rozwiązań technicznych należy wykonać zgodnie z opracowanym w ramach inwestycji projektem technicznym i w uzgodnieniu z inwestorem. W wycenie należy uwzględnić koszty pominięte w kosztorysie.

Pytanie nr 2

W opisie zawartym w PFU dotyczącym: Modernizacja przegrody drzwi zewnętrzne DZ
Wymagany współczynnik U dla nowej stolarki: $1,300 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ Wymagany typ stolarki:
Stolarka bardzo szczelna ($a < 0,3$) Został opisany wymagany zakres prac modernizacyjnych:

Istniejące drzwi zewnętrzne posiadają współczynnik przenikania ciepła przegrody $U = 2,00$

[W/m²K]. Wymagany wg WT'2021 współczynnik przenikania ciepła dla takiej przegrody
 $U_{max} =$

1,30 [W/m²K]. Zaleca się wymianę drzwi wejściowych do budynku głównego.

Pozycji ta nie znajduje się w dołączonym kosztorysie. Proszę o jednoznaczne określenie czy w zakresie zadania jest wymiana drzwi wejściowych w budynku Urzędu Gminy.

Odpowiedź

W celu uzyskania zakładanego efektu ekologicznego i innych wskaźników dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest wykonanie docieplenia systemowego z izolacją przeciwwodną poniżej parteru, czyli cokołu i ścian zewnętrznych poniżej poziomu gruntu płytami XPS (styrodur) o współczynniku $\lambda = 0,036$ [W/mK], grub. 10 [cm] z izolacją przeciwwilgociową.

W zakresie robót należy przewidzieć wykonanie wykopów liniowych. Osuszenie i impregnacja ścian. Izolację termiczną i przeciwwilgociową ścian poniżej terenu. Wykonanie okładziny zewnętrznej cokołu. Szczegóły rozwiązań technicznych należy wykonać zgodnie z opracowanym w ramach inwestycji projektem technicznym i w uzgodnieniu z inwestorem. W wycenie należy uwzględnić koszty pominięte w kosztorysie.

Pytanie nr 3

W związku z planowanym montażem pomp ciepła prosimy o podanie jakie jest dostępne zasilanie elektryczne dla budynków (moc przyłączeniowa)?

a) Czy w przypadku zbyt małej mocy przyłączeniowej Zamawiający przewiduje wystąpienie o ewentualne zwiększenie przydziału mocy?

b) Proszę o potwierdzenie, że koszty ewentualnej modernizacji przyłącza leżą po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź

Obecnie zasilanie elektryczne dla budynków (umowna moc przyłączeniowa) wynosi:

- dla budynku Urzędu Gminy - 32,9 kW,
- dla budynku Centrum Kulturalno-Społecznego - 40 kW,

W przypadku zbyt małej mocy przyłączeniowej Zamawiający przewiduje wystąpienie o zwiększenie przydziału mocy do Zakładu Energetycznego. Ewentualne Wniosek o zwiększenie mocy przygotowany zostanie po sporządzeniu projektu i wykonaniu bilansu zapotrzebowania energii.

Koszty ewentualnej modernizacji przyłącza związanej ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej leżą po stronie Zamawiającego.

2. Nie zostały dokonane zmiany treści inne, niż wprost zacytowane w niniejszym piśmie.

3. Sporządzając ofertę przetargową należy uwzględnić powyższe zmiany.

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

(-) Andrzej Wawrzynek